

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της AstroBank Public Company Limited (πρώην AstroBank Limited) η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB e-Auctions Ltd, αρ. τηλ. +357 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 05/01/2022 και ώρα 10:00.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **50DXT4YKRF**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου*		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	3/43	0/2-211-343/43	ΛΕΜΕΣΟΣ / ΑΓΙΟΣ ΤΥΧΩΝ	ΚΟΡΦΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΜΕ 4 ΕΛΙΕΣ ΚΑΙ 11 ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ	4,353.μ.	ΟΛΟ
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €500.000							
Ποσό Εγγύησης: €50.000							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α.. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το χωράφι υπόκειται σε υφιστάμενη ενοικίαση.

*ΣΗΜ: Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβίβασης πλάτους 0,92 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου (Α2615/94). (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/522464/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 3/260 σχέδιο 2-211-343 τμήμα 3 τεμάχιο 216 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΤΥΧΩΝ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβίβασης πλάτους 0,92 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου (Α2615/94). (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/522465/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 3/261 σχέδιο 2-211-343 τμήμα 3 τεμάχιο 217 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΤΥΧΩΝ,

Με Δικαίωμα διαβίβασης όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 18 στο φάκελο Α643/93. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/522451/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 3/39 σχέδιο 2-211-343 τμήμα 3 τεμάχιο 39 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΤΥΧΩΝ,

Με Δικαίωμα διαβίβασης όπως φαίνεται με μπλέ χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 18 στο φάκελο Α643/93. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/522457/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 3/40 σχέδιο 2-211-343 τμήμα 3 τεμάχιο 40 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΤΥΧΩΝ,

Με Δικαίωμα διαβίβασης όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 18 στο φάκελο Α643/93. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/522458/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 3/41 σχέδιο 2-211-343 τμήμα 3 τεμάχιο 41 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΤΥΧΩΝ,

Με Δικαίωμα διαβίβασης όπως φαίνεται με καφέ χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 18 στο φάκελο Α643/93. (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/522463/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 3/42 σχέδιο 2-211-343 τμήμα 3 τεμάχιο 42 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΤΥΧΩΝ,

Ημερομηνία: 11/10/2021